



Wohnen inmitten der Haller Altstadt

gemütliche 2-Zimmer-Altbauwohnung

Sparkassengasse 1, 6060 Hall in Tirol

Inmitten der historischen Altstadt von Hall in Tirol, wird ab Mitte April eine helle Altbauwohnung langfristig neu vermietet.

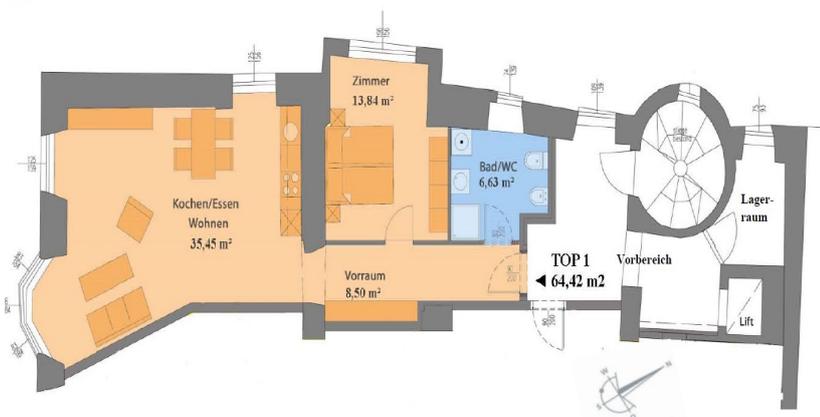
Die sonnige Wohnung verfügt über rund 64,42 m² Wohnfläche, einen Vorraum, ein Schlafzimmer, einer separaten Küche samt Wohn- und Essbereich mit Erker sowie einem Badezimmer mit Dusche.

Die Wohnung liegt inmitten der Haller Altstadt und es befindet sich alles in fußläufiger Nähe.



Details im Überblick:

- 2-Zimmer-Wohnung, rund 64,42 m²
- sanierte Altbauwohnung
- 2. Obergeschoss, Fahrstuhl vorhanden
- Einbauküche, Holzparkettböden
- Bad mit Dusche
- zentrale Lage mitten in der Altstadt
- sehr gute Infrastruktur
- HWB 136 kWh/m²a
- ab Mitte April 2024



Wohnung ohne Mobiliar, Irrtum und Änderungen vorbehalten

Kosten im Überblick:

- Miete: € 902,15
- Betriebskosten: € 262,85
(inkl. Heizkosten)
- **Gesamtmiete** € **1.165,00**
(inkl. BK)
- Kautions: € 3.500,00

Vereinbaren Sie einen kostenlosen und unverbindlichen Besichtigungstermin!

REALBAU

Projektentwicklung
Immobilienvermittlung
Immobilienverwaltung

Ansprechpartner:

Realbau GmbH, Yvonne Huber
Brockenweg 2, A-6060 Hall in Tirol
Tel.: +43 (0)5223 / 90 909-1608
Email: yvonne.huber@realbau.at
Homepage: www.realbau.at