



WOHNEN IM HERZEN DER HISTORISCHEN ALTSTADT

geräumige 4-Zimmer-Maisonette mit Dachterrasse

Milserstraße 3, 6060 Hall in Tirol

Inmitten der historischen Altstadt von Hall in Tirol, wird ab November eine geräumige Maisonette-Wohnung mit Dachterrasse langfristig neu vermietet.

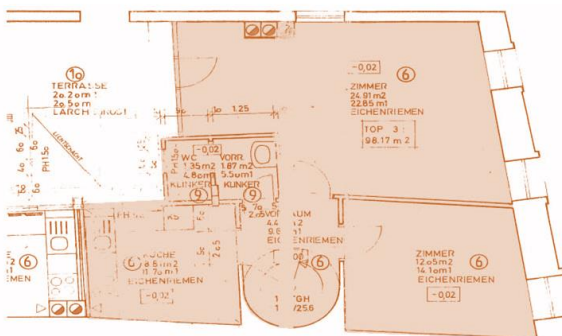
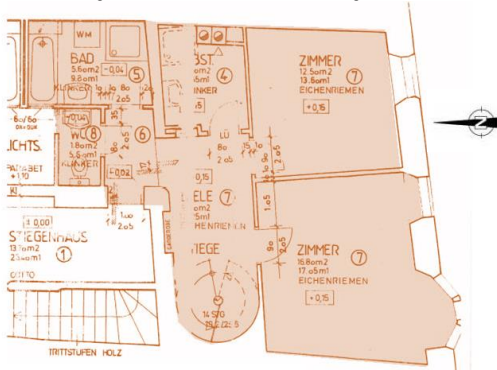
Die lichtdurchflutete Wohnung verfügt über rund 105 m² Wohnfläche, vier Zimmer, zwei Toiletten, Dusche und Badewanne, eine Einbauküche, teilweise überhohe Räume, eine Dachterrasse und diverse historische und einzigartige Details.



Wohnung ohne Mobiliar, Irrtum und Änderungen vorbehalten

Details im Überblick:

- 4-Zimmer-Maisonette mit rund 105 m²
- 2. Ober- und Dachgeschoß
- zwei WC, Bad mit Badewanne und Dusche
- Einbauküche, Holzparkettböden
- Wohnzimmer: 24,91 m²
- Dachterrasse, ca. 20 m²
- historisches Flair, hohe Decken
- ruhige, zentrale Lage
- gute Infrastruktur
- HWB 217 kWh/m²a, Gas Zentralheizung
- verfügbar ab November



Kosten im Überblick:

- Miete: € 1.180,00
- Betriebskosten (inkl. Heizkosten): € 295,64
- **Gesamtmiete (inkl. BK): € 1.475,64**
- Vermittlungsprovision: € 2.406,00
- Kautions: € 4.430,00

Vereinbaren Sie einen kostenlosen und unverbindlichen Besichtigungstermin!