



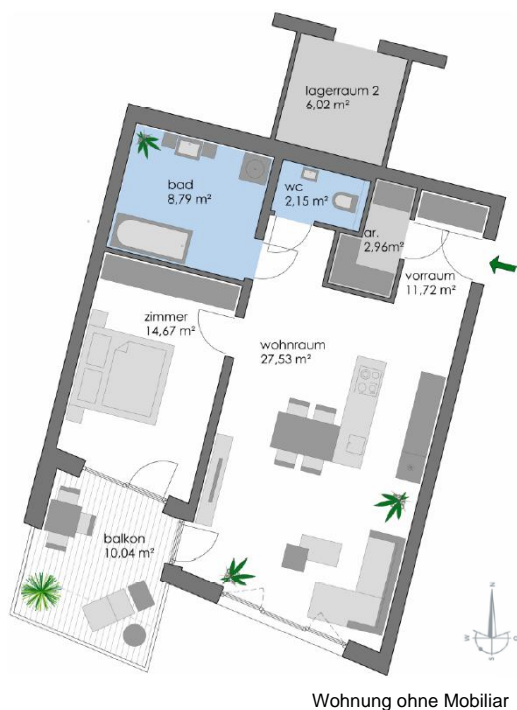
## „Zentral im Grünen“ Exklusive 2-Zimmer-Wohnung

Kleinwohnanlage „Reimmichl Terrassen“  
Reimmichlstraße 14a, Hall in Tirol

Die exklusive Kleinwohnanlage „**Reimmichl Terrassen**“ liegt in einer der begehrtesten Wohngegenden von Hall. Die Anlage mit nur 9 Einheiten besticht einerseits durch seine angenehme Ruhelage mit viel Grün und andererseits durch seine Nähe zum Haller Zentrum.

„**Reimmichl Terrassen**“ – Der ideale Ort für Menschen, die auf der Suche nach mehr sind: **Mehr Exklusivität, Mehr Grün, Mehr Nähe, Mehr Leben.**

Eine sonnige, moderne Mietwohnung mit exklusiver Ausstattung, wie z. B. Parkettböden in allen Zimmern und eingebauter Küche, und mit großzügiger Raumgestaltung sowie hellen lichtdurchfluteten Räumen steht zur Vermietung.



### Details im Überblick:

- 2 Zimmer ca. 68 m<sup>2</sup>
- 1. Obergeschoß süd-westlich ausgerichtet
- Balkon ca. 10 m<sup>2</sup> mit herrlicher Aussicht
- Einbauküche
- Lagerraum ca. 6 m<sup>2</sup>
- Garagenabstellplatz vorhanden
- Lift
- sonnige Ruhelage
- neuwertig
- verfügbar nach Vereinbarung

### Kosten im Überblick:

▪ Miete	EUR	1.005,00
▪ Betriebskosten (inkl. Heizkosten)	EUR	232,00
▪ TG-Stellplatz	EUR	85,00
▪ Kautions:	EUR	4.000,00

Irrtum und Änderungen vorbehalten, Stand 07/2024

**Vereinbaren Sie einen kostenlosen und unverbindlichen Besichtigungstermin!**

**REALBAU**  
IMMOBILIEN WOHNEN GEWERBE SEIT 1971

### Ansprechpartner:

Realbau GmbH, Mag. Kerstin Mick  
Brockenweg 2, A-6060 Hall in Tirol  
Tel.: +43 (0)5223 / 90 909-1610  
Email: kerstin.mick@realbau.at  
Homepage: www.realbau.at