ZU MIETEN

abgeschlossener Lagerraum / Archiv

Neubaugasse 5 in Wattens

Im Wohn- und Geschäftshaus Neubaugasse 5 in Wattens, unweit des Zentrums, wird ein abgeschlossener Kellerraum im Untergeschoss ab sofort neu vermietet. **Der ideale Stauraum für private oder gewerbliche Nutzer**, zum Einlagern von Möbeln, Sportgeräten oder Warengütern (keine Lebensmittel). Die Nutzung als Werkstätte, Büro oder Atelier ist leider nicht erlaubt.

Details im Überblick:

- Lagerraum Untergeschoss ca. 20 m²
- abgeschlossener Kellerraum,
- über Fenster belüftet,
- über Stiegenhaus / Garage erreichbar,
- für private oder gewerbliche Zwecke
- verfügbar ab sofort

Kosten im Überblick:

monatliche Miete	€ 243,00
inkl. Betriebskosten und Steuer	
Kaution	€ 729,00
Finanzamtgebührung	€ 87,48
Vermittlungsprovision	€ 350,00

Irrtum und Änderungen vorbehalten, Stand 03/2024

Vereinbaren Sie einen kostenlosen und unverbindlichen Besichtigungstermin!

REALBAU IMMOBILIEN WOHNEN GEWERBE SEIT 1971

Ansprechpartner:
Realbau GmbH, Eva Kremsmair
Brockenweg 2, A-6060 Hall in Tirol
Tel.: +43 (0)5223 / 90 909-1605
Email: eva.kremsmair@realbau.at
Homepage: www.realbau.at